

T.C.
MANİSA VALİLİĞİ
Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı

İHALE İLANI

- 1) İdaremizce, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu hükümlerine göre jeotermal kaynak arama ve işletme ruhsatı verilen; ancak ruhsat sahiplerince terk edilmiş olan, aşağıda yeri, pafta ve koordinatı, KDV hariç muhammen bedeli ve geçici teminat bedeli tutarı belirtilen **12 (On İki) adet saha** 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10'uncu maddesinin birinci fıkrası (c) bendi uyarınca; 1,2,4,5,6,7,8,9,10,11 ve 12 no.lu sahalar 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi gereğince açık teklif , 3 no.lu saha ise 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. Maddesi gereğince kapalı teklif usulüyle ihaleye çıkarılacaktır.
- 2) İhale,Manisa Defterdarlık Binası 2. Kat Toplantı Salonunda (Sakarya Mah. 1109 Sok. No:2 Şehzadeler/MANİSA) , 05.06.2024 Çarşamba günü saat 10.00'da yapılacaktır.
- 3) İhale ile 3 yıl süreli arama ruhsatı verilecek alanların nitelikleri aşağıdaki gibidir.

1 Nolu Saha.....

İli	: Manisa	Alanı	: 200 hektar
İlçesi	: Salihli	Muhammen Bedeli	: 3.232.787,20TL
Mahallesi	: -----	Geçici Teminat Bedeli	: 96.983,62 TL
Pafta No	: K20d3,L20a2		
Erişim No	: 3193264		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA
Y(SAĞA)	602000	603000	603000	602000
X(YUKARI)	4264000	4264000	4262000	4262000

2.Nolu Saha.....

İli	: Manisa	Alanı	: 3.751,7 hektar
İlçesi	: Akhisar	Muhammen Bedeli	: 2.021.411,46TL
Mahallesi	: Kayahıoğlu	Geçici Teminat Bedeli	: 60.642,35 -TL
Pafta No	: K 19b1,K19b4,K19a3,K19a2		
Erişim No	: 3393497		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y (SAĞA)	569364	569720	570952	569941	567739
X(YUKARI)	4307556	4306628	4305554	4303654	4301068
	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	10.NOKTA
Y (SAĞA)	566754	564251	564627	563781	562412
X(YUKARI)	4300965	4302313	4303227	4302566	4303304
	11.NOKTA	12.NOKTA	13.NOKTA		
Y (SAĞA)	566000	566965	568156		
X(YUKARI)	4308202	4307972	4308433		

3.Nolu Saha.....

İli	: Manisa	Alanı	: 4.266,22 hektar
İlçesi	: Alaşehir	Muhammen Bedeli	:73.556.069,76TL
Mahallesi	: Hacıaliler, Subaşı	Geçici Teminat Bedeli	: 2.206.682,10TL
Pafta No	: L21a3, L21a4, L21d2		
Erişim No	: 3191235		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	640227	641000	641000	642000	642000
X(YUKARI)	4237663	4237000	4236000	4236000	4238091
	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	10.NOKTA
Y(SAĞA)	642189	642000	642000	641492	644290
X(YUKARI)	4238465	4238638	4240000	4240000	4245175
	11.NOKTA	12.NOKTA	13.NOKTA	14.NOKTA	15.NOKTA
Y(SAĞA)	647860	644726	644000	644000	639670
X(YUKARI)	4241605	4234755	4234900	4233405	4236635

4.Nolu Saha.....

İli	: Manisa	Alanı	: 2.671,09 hektar
İlçesi	: Alaşehir	Muhammen Bedel	:5.756.702,74-TL
Mahallesi	: Cebertatar	Geçici Teminat Bedeli	: 172.701,09 -TL
Pafta No	: L21a2, L21a3		
Erişim No	:3440013		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA	6.NOKTA
Y(SAĞA)	642000	642111	645875	645000	642490	642500
X(YUKARI)	4249000	4249417	4248300	4250000	4250837	4250875
	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	10.NOKTA	11.NOKTA	12.NOKTA
Y(SAĞA)	644500	644375	642500	642500	642000	642000
X(YUKARI)	4250500	4250825	4251450	4250875	4251000	4251700

	13.NOKTA	14.NOKTA	15.NOKTA	16.NOKTA	17.NOKTA	18.NOKTA
Y(SAĞA)	645650	646500	646000	646000	648000	648000
X(YUKARI)	4250450	4249500	4249000	4247375	4249385	4248250
	19.NOKTA	20.NOKTA	21.NOKTA	22.NOKTA	23.NOKTA	24.NOKTA
Y(SAĞA)	650000	650000	651000	651000	651000	652797
X(YUKARI)	4247000	4245500	4245500	4248400	4242500	4241825
	25.NOKTA	26.NOKTA	27.NOKTA	28.NOKTA	29.NOKTA	
Y(SAĞA)	652642	650000	650000	644000	645000	
X(YUKARI)	4241308	4240000	4244000	4247000	4248000	

5.Nolu Saha.....

İli	: Manisa	Alanı	: 606,33hektar
İlçesi	: Alaşehir	Muhammen Bedeli	: 808.196,80-TL
Mahallesi	: Bahadır	Geçici Teminat Bedeli	: 24.245,91-TL
Pafta No	: L21dl		
Erişim No	: 3374197		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	632663	633133	634136	635125	636089
X(YUKARI)	4231944	4232828	4232774	4232696	4232464
	6.NOKTA	7.NOKTA			
Y(SAĞA)	636130	634012			
X(YUKARI)	4231464	4230160			

6.Nolu Saha.....

İli	: Manisa	Alanı	: 1.639,51 hektar
İlçesi	: Sarıgöl	Muhammen Bedeli	: 884.366,06-TL
Mahallesi	: Kahramanlar	Geçici Teminat Bedeli	: 26.530,99-TL
Pafta No	: L21a3,L21b4		
Erişim No	: 3351645		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	650000	651532	652305	652000	655701
X(YUKARI)	4240000	4240758	4240122	4238999	4236224
	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA		
Y(SAĞA)	655377	651972	650985		
X(YUKARI)	4235277	4235334	4235420		

SA.

7.Nolu Saha.....

İli	: Manisa	Alanı	: 4.785,35 hektar
İlçesi	: Alaşehir	Muhammen Bedeli	: 7.735.022,58-TL
Mahallesi	: Kestanederesi	Geçici Teminat Bedeli	: 232.050,68-TL
Pafta No	: L20b4, L20b3		
Erişim No	: 3368971		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	622600	617400	618400	620884	621824
X(YUKARI)	4235000	4235000	4242250	4241800	4242133
	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	10.NOKTA
Y(SAĞA)	627900	628128	630000	630000	622600
X(YUKARI)	4240900	4242801	4242000	4239700	4239700

8.Nolu Saha.....

İli	: Manisa	Alanı	: 144,76 hektar
İlçesi	: Ahmetli	Muhammen Bedeli	: 808.196,80-TL
Mahallesi	: ---	Geçici Teminat Bedeli	: 24.245,91-TL
Pafta No	: K19c3		
Erişim No	: 3332141		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	
Y(SAĞA)	581300	581500	584195	
X(YUKARI)	4265000	4266000	4264999	

9.Nolu Saha.....

İli	: Manisa	Alanı	: 795,35 hektar
İlçesi	: Demirci	Muhammen Bedeli	: 538.797,86 -TL
Mahallesi	: -----	Geçici Teminat Bedeli	: 16.163,94 -TL
Pafta No	: K21a1, K21a2, J21d3		
Erişim No	: 3355877		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	639176	642313	643176	644119	644689
X(YUKARI)	4316110	4319063	4319622	4319949	4319130

	6.NOKTA	7.NOKTA			
Y(SAĞA)	642878	641386			
X(YUKARI)	4318246	4315368			

10.Nolu Saha.....

İli	: Manisa	Alanı	: 4.982,79 hektar
İlçesi	: Kula	Muhammen Bedeli	: 2.684.721,30-TL
Mahallesi	: Körez	Geçici Teminat Bedeli	: 80.541,64 -TL
Pafta No	: K21d3		
Erişim No	: 3368973		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	646000	646000	647000	647000	648000
X(YUKARI)	4266000	4271000	4271000	4272000	4272000
	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	10.NOKTA
Y(SAĞA)	648000	652375	652375	652000	652000
X(YUKARI)	4275000	4275000	4267918	4267000	4266000

11.Nolu Saha.....

İli	: Manisa	Alanı	: 1.398,93 hektar
İlçesi	: Saruhanlı	Muhammen Bedeli	: 538.797,86 -TL
Mahallesi	: Heybeli, B.Belen	Geçici Teminat Bedeli	: 16.163,94 -TL
Pafta No	: K19c1		
Erişim No	: 3355875		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	566233	566430	568253	573005	571769
X(YUKARI)	4279471	4280452	4280719	4278100	4276132

12.Nolu Saha.....

İli	: Manisa	Alanı	: 3.092,84 hektar
İlçesi	: Şehzadeler	Muhammen Bedeli	: 1.666.413,12 TL
Mahallesi	: Karaağaçlı	Geçici Teminat Bedeli	: 49.992,40 -TL
Pafta No	: K18c2,K19d1		
Erişim No	: 3368979		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	540679	547017	548011	548793	547638
X(YUKARI)	4279703	4288857	4288733	4286642	4283975

	6.NOKTA	7.NOKTA			
Y(SAĞA)	543000	541373			
X(YUKARI)	4279000	4278999			

4) İhaleye medeni hakları kullanmaya ehil Türkiye Cumhuriyeti vatandaşları, statüsünde jeotermal kaynaklar ve doğal mineralli sularla ilgili faaliyet yapabileceği hususu yer alan Türkiye Cumhuriyeti Kanunlarına göre kurulmuş tüzel kişiliği haiz şirketler, bu hususta yetkisi bulunan kamu iktisadi teşebbüsleri ile müesseseler, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile diğer kamu kurum, kuruluş ve idareleri katılabilir.

5) İhaleye aşağıdaki belgelerle birlikte müracaat edilecektir;

a) Gerçek kişiler için;

- 1- Müracaat dilekçesi,
- 2- T.C. kimlik numarasını içeren yıl içinde alınmış, Noter onaylı nüfus cüzdanı sureti
- 3- Tebligata esas kanuni ikametgah belgesi ve ayrıca irtibat için telefon ve faks numarası ile varsa e-posta adresi,
- 4- Bağlı olduğu vergi dairesi, ili ve vergi numarası,
- 5- Noter Tasdikli imza beyannamesi,
- 6- Vekil olarak katılacakların noter tasdikli vekaletnameleri ve imza beyannameleri,
- 7- Her sayfası imzalanmış şartname,

Geçici teminat mektubu veya geçici teminatın nakit yatırıldığına dair banka dekontu aslı. İnternet üzerinden yatırılan dekontların çıktısı kabul edilmeyecek olup, ilgili bankadan imzalanıp kaşelenmesi gerekir.

b) Tüzel kişiler için;

- 1- Müracaat dilekçesi,
- 2- Şirketin kuruluş statüsünü ve son yönetimini gösteren ticaret sicil gazetesi aslı veya onaylı sureti(Statüsünde jeotermal kaynaklar ve doğal mineralli sularla ilgili faaliyet yapabileceği hususu yer almah), şirketin yönetim kurulu veya ortaklar kurulu üyeleri,
- 3- Yönetimin onaylı imza sirküleri aslı,
- 4- Bağlı olduğu vergi dairesi, ili ve vergi numarası.
- 5- İhaleye yetkili olarak katılacakların, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri,
- 6- Vekil olarak katılacakların noter tasdikli vekaletnameleri ve noter tasdikli imza sirküleri,
- 7- Ortak girişim olarak katılacakların noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ve ortak sözleşmesi ile ortak girişimi oluşturanların imza sirküleri,
- 8- Her sayfası imzalanmış şartname,

9- Geçici teminat mektubu veya geçici teminatın nakit yatırıldığına dair banka dekontu aslı, internet üzerinden yatırılan dekontların çıktısı kabul edilmeyecek olup, ilgili bankadan imzalanıp kaşelenmesi gerekir.

6) İhale Şartnamesi ve ekleri, mesai saatleri içinde Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Doğal Kaynaklar ve Kültür Varlıkları Şube Müdürlüğünde (Sakarya Mah. 1109 Sok. No:2 Şehzadeler/MANİSA Defterdarlık Binası 2. Kat) görülebilir. İhale şartnamesi her saha için, 5.230 TL (Beş Bin İki Yüz Otuz Türk Lirası) olup Başkanlığımızın Ziraat Bankası A.Ş. Manisa Şubesi TR 96 0001 0001 8867 8205 5850 43 hesabına (şartname bedeli açıklaması yapılarak) yatırılması ve dekont aslı veya banka tarafından imzalanıp kaşelenmiş olan dekont çıktılarının Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Doğal Kaynaklar,Ruhsat ve Kültür Varlıklarına iletilmesi halinde temin edilebilir. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanlarını satın almaları zorunludur.

7) İstekliler, tekliflerini yukarıda belirtilen ihale tarihi ve saatine kadar Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Doğal Kaynaklar ve Kültür Varlıkları Şube Müdürlüğüne verebileceği gibi, iadeli taahhütlü

(1. Anafartalar Mah. Gaziosmanpaşa Cad. No:25 Şehzadeler/MANİSA) vasıtasıyla da gönderebilir. Son teklif verme tarihi ve saatine kadar Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Doğal Kaynaklar ve Kültür Varlıkları Şube Müdürlüğüne ulaşmayan teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır.

8) İstekliler, teklif ettikleri jeotermal saha için yukarıda tabloda belirtilen tutardan az olmamak üzere geçici teminat vereceklerdir.

9) Yukarıda belirtilen muhammen bedel tutarından KDV hariç olup, ihale bedeli üzerinden KDV ayrıca ödenecektir.

10 -

İLAN OLUNUR.

Serhat ALADAĞ
Doğ. Kayn. R. ve K. Ş. Ş. Müd. V.

S. 