

T.C.  
MANİSA VALİLİĞİ  
Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı

İHALE İLANI

1) İdaremizce, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu hükümlerine göre jeotermal kaynak arama ve işletme ruhsatı verilen; ancak ruhsat sahiplerince terk edilmiş olan, aşağıda yeri, pafta ve koordinatı, KDV hariç muhammen bedeli ve geçici teminat bedeli tutarı belirtilen **18 ( On Sekiz) adet saha** 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10'uncu maddesinin birinci fıkrası (c) bendi uyarınca 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi gereğince açık teklif usulüyle ihaleye çıkarılacaktır.

2) İhale,Manisa Defterdarlık Binası 2. Kat Toplantı Salonunda ( Sakarya Mah. 1109 Sok. No:2 Şehzadeler/MANİSA) , 28.03.2023 Salı günü saat 10.00'da yapılacaktır.

3) İhale ile 3 yıl süreli arama ruhsatı verilecek alanların nitelikleri aşağıdaki gibidir.

**1 Nolu Saha.....**

İli	: Manisa	Alanı	: 4.551,25 hektar
İlçesi	: Şehzadeler	Muhammen Bedeli	: 773.762,12.-TL
Mahallesi	: Sancaklıçeşmebaşı	Geçici Teminat Bedeli	: 23.212,87- TL
Pafta No	: K18c2,K19d1,K19d4		
Erişim No	: 3363989		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	549800	549114	549893	549077	547626
X(YUKARI)	4268700	4267885	4266818	4266195	4265183
	6.NOKTA	7.NOKTA			
Y(SAĞA)	540929	543743			
X(YUKARI)	4275743	4278174			

**2.Nolu Saha.....**

İli	: Manisa	Alanı	: 1.478,59 hektar
İlçesi	: Şehzadeler	Muhammen Bedeli	: 255.016,02 .-TL
Mahallesi	: Yukarı Çobanisa	Geçici Teminat Bedeli	: 7.650,49 .- TL
Pafta No	: K19d4		
Erişim No	: 3323062		

SA

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y (SAĞA)	550000	549114	549800	545771	550000
X(YUKARI)	4267000	4267885	4268700	4275000	4275000

**3.Nolu Saha.....**

İli	: Manisa	Alanı	: 268,26 hektar
İlçesi	: Salihli	Muhammen Bedeli	: 2.040.128,16 TL
Mahallesi	: .....	Geçici Teminat Bedeli	: 61.203,85 .-TL
Pafta No	: K20d3,L20a2		
Erişim No	: 3211246		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	603000	603000	605688	604890	605084
X(YUKARI)	4261999	4262991	4262988	4262680	4261999
POLİGON 2	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	603000	602830	602828	605000	605000
X(YUKARI)	4264000	4264000	4264132	4264421	4263989
	6.NOKTA				
Y(SAĞA)	603000				
X(YUKARI)	4263991				

**4.Nolu Saha.....**

İli	: Manisa	Alanı	: 2.239,17 hektar
İlçesi	: Kula	Muhammen Bedel	: 253.788,88.-TL
Mahallesi	: Emre	Geçici Teminat Bedeli	: 7.613,67 -TL
Pafta No	: K21d4		
Erişim No	: 3338160		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	631000	633000	633000	635000	635000
X(YUKARI)	4276000	4276000	4271500	4271500	4270829
	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	10.NOKTA
Y(SAĞA)	634599	634590	635000	635000	631000
X(YUKARI)	4270831	4269331	4269329	4268000	4268000

SA

	<b>11.NOKTA</b>				
Y(SAĞA)	631000				
X(YUKARI)	4274980				

**5.Nolu Saha.....**

İli	: Manisa	Alanı	:3.361,83 hektar
İlçesi	: Sarıgöl	Muhammen Bedeli	: 571.547,75 TL
Mahallesi	: Afşar	Geçici Teminat Bedeli	: 17.146,44 TL
Pafta No	: L21a4,L21d2,L21d1		
Erişim No	: 3336384		

**ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI**

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	638689	639323	639321	639350	639519
X(YUKARI)	4232793	4233555	4233559	4234637	4235622
	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	10.NOKTA
Y(SAĞA)	639850	640510	643110	644882	646277
X(YUKARI)	4235566	4235444	4232555	4232990	4232992
	11.NOKTA	12.NOKTA	13.NOKTA	14.NOKTA	15.NOKTA
Y(SAĞA)	647444	647000	646498	646491	646370
X(YUKARI)	4232166	4231500	4230998	4231000	4230010
	16.NOKTA	17.NOKTA	18.NOKTA	19.NOKTA	20.NOKTA
Y(SAĞA)	645457	645483	645456	645501	645521
X(YUKARI)	4229932	4229176	4229064	4228677	4228098
	21.NOKTA	22.NOKTA	23.NOKTA	24.NOKTA	25.NOKTA
Y(SAĞA)	644626	644539	644534	644350	644255
X(YUKARI)	4228108	4228113	4228109	4228111	4227849
	26.NOKTA	27.NOKTA	28.NOKTA	29.NOKTA	30.NOKTA
Y(SAĞA)	644000	644000	643691	642900	642895
X(YUKARI)	4227612	4229844	4230021	4230500	4230477
	31.NOKTA	32.NOKTA	33.NOKTA		
Y(SAĞA)	642875	642459	637820		
X(YUKARI)	4230488	4228583	4231742		

**6.Nolu Saha.....**

İli	: Manisa	Alanı	:1.364,85 hektar
İlçesi	: Saruhanlı	Muhammen Bedeli	: 170.010,68 TL
Mahallesi	: Lütfiye	Geçici Teminat Bedeli	: 5.100,33 TL
Pafta No	: K19a3,K19b4,K19d2		
Erişim No	: 3365418		

*SA*

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	565043	564980	568454	569440	570515
X(YUKARI)	4289286	4290800	4293107	4293202	4293950
	6.NOKTA	7.NOKTA			
Y(SAĞA)	571576	572248			
X(YUKARI)	4292971	4292244			

**7.Nolu Saha.....**

İli	: Manisa	Alanı	: 1.445,96 hektar
İlçesi	: Saruhanlı	Muhammen Bedeli	: 255.016,02 TL
Mahallesi	: .....	Geçici Teminat Bedeli	: 7.650,49 TL
Pafta No	: K19a3,K19d2		
Erişim No	: 3368974		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	557027	556294	557045	563740	563046
X(YUKARI)	4290086	4291310	4292255	4288675	4287738
	6.NOKTA				
Y(SAĞA)	562239				
X(YUKARI)	4287147				

**8.Nolu Saha.....**

İli	: Manisa	Alanı	: 315,87 hektar
İlçesi	: Salihli	Muhammen Bedeli	: 765.048,06 TL
Mahallesi	: Pazarköy	Geçici Teminat Bedeli	: 22.951,45 TL
Pafta No	: K20d4		
Erişim No	: 3365416		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	596000	594066	593096	593600	596000
X(YUKARI)	4270000	4270000	4270197	4271050	4271400

*(Handwritten signature)*

**9.Nolu Saha.....**

İli : Manisa Alanı : 671,53 hektar  
İlçesi : Kula Muhammen Bedeli : 255.016,02 TL  
Mahallesi : Esenyazı Geçici Teminat Bedeli : 7.650,49 TL  
Pafta No : K20c3,K21d4  
Erişim No : 3394870

## ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	629698	630033	631000	631000	630502
X(YUKARI)	4269007	4269946	4270158	4268856	4268000
	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	10.NOKTA
Y(SAĞA)	631313	631448	632504	631784	630050
X(YUKARI)	4267414	4266439	4266026	4265347	4265210

**10.Nolu Saha.....**

İli : Manisa Alanı : 3.211,85 hektar  
İlçesi : Demirci Muhammen Bedeli : 364.033,01.-TL  
Mahallesi : Karaca İbrahim Geçici Teminat Bedeli : 10.921,00 .-TL  
Pafta No : K21a4  
Erişim No : 3368981

## ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	633500	631000	631000	638000	638000
X(YUKARI)	4297000	4297000	4298000	4298000	4291000
	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	
Y(SAĞA)	634226	634723	633500	633500	
X(YUKARI)	4290999	4292367	4293268	4297999	

**11.Nolu Saha.....**

İli : Manisa Alanı : 3.301,02 hektar  
İlçesi : Akhisar Muhammen Bedeli : 374.139,59.-TL  
Mahallesi : ..... Geçici Teminat Bedeli : 11.224,19 .-TL  
Pafta No : K19b3,K19a3,K19b4  
Erişim No : 3368982

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	564586	565681	573834	573843	572707
X(YUKARI)	4297362	4298652	4294493	4293492	4292888
	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	
Y(SAĞA)	571545	570515	569604	565407	
X(YUKARI)	4292999	4293950	4293316	4295978	
POLİGON 2	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	573939	573783	572758	572650	572854
X(YUKARI)	4291814	4290837	4291395	4291576	4292241
	6.NOKTA	7.NOKTA			
Y(SAĞA)	572869	573320			
X(YUKARI)	4292263	4292388			
POLİGON 3	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	575867	574800	574800	576899	577815
X(YUKARI)	4289704	4290284	4291691	4292604	4292965
	6.NOKTA	7.NOKTA			
Y(SAĞA)	578815	579549			
X(YUKARI)	4292967	4292306			

**12.Nolu Saha**.....

İli	: Manisa	Alanı	: 645,71 hektar
İlçesi	: Gölmarara	Muhammen Bedeli	: 255.016,02.-TL
Mahallesi	: Beyler-Hiroğlu	Geçici Teminat Bedeli	: 7.650,49 .-TL
Pafta No	: K19c2		
Erişim No	: 3368977		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA
Y(SAĞA)	579161	582292	583112	579807
X(YUKARI)	4285426	4289161	4288031	4284254

**13.Nolu Saha**.....

İli	: Manisa	Alanı	: 1.111,70 hektar
İlçesi	: Ahmetli	Muhammen Bedeli	: 510.032,04.-TL
Mahallesi	: Cambazlı	Geçici Teminat Bedeli	: 15.300,97 .-TL
Pafta No	: K19c3,K19c4		
Erişim No	: 3191256		

SA

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	
Y(SAĞA)	577900	577900	573665	574450	
X(YUKARI)	4269138	4267400	4267760	4269367	
POLİGON 2	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	575247	575395	575386	575450	574864
X(YUKARI)	4270997	4271300	4271321	4271450	4272787
	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	10.NOKTA
Y(SAĞA)	578450	578354	578000	578000	577900
X(YUKARI)	4272460	4272353	4272000	4271961	4271850
	11.NOKTA				
Y(SAĞA)	577900				
X(YUKARI)	4270999				

**14.Nolu Saha**.....

İli	: Manisa	Alanı	: 4.986,25 hektar
İlçesi	: Sarıgöl	Muhammen Bedeli	: 3.390.858,44TL
Mahallesi	: Baharlar	Geçici Teminat Bedeli	: 101.725,76 .-TL
Pafta No	: L21c1		
Erişim No	: 3179318		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	661000	660500	655000	653375	654000
X(YUKARI)	4226000	4227500	4230000	4229300	4235000
	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	
Y(SAĞA)	657000	658000	664000	664000	
X(YUKARI)	4235000	4233700	4229000	4226000	

**15.Nolu Saha**.....

İli	: Manisa	Alanı	: 4.958,68 hektar
İlçesi	: Gölarmara	Muhammen Bedeli	: 3.372.109,68TL
Mahallesi	: Hacıveliler	Geçici Teminat Bedeli	: 101.163,30 .-TL
Pafta No	: K19c1,K19c2,K19c3,K19c4		
Erişim No	: 3230051		

ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	581634	581000	578450	574864	574810
X(YUKARI)	4274411	4275000	4272460	4272787	4272910
	6.NOKTA	7.NOKTA	8.NOKTA	9.NOKTA	
Y(SAĞA)	574651	571240	573005	583750	
X(YUKARI)	4272935	4275290	4278100	4278220	

SA

**16.Nolu Saha.....**

İli : Manisa Alanı : 4.725,1 hektar  
İlçesi : Gölarmara Muhammen Bedeli : 803.318,51.-TL  
Mahallesi : Hacıbaştanlar Geçici Teminat Bedeli : 24.099,56 .-TL  
Pafta No : K19b3,K19c1,K19c2,K19b4  
Erişim No : 3368975

**ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI**

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	571145	573928	574800	575532	579710
X(YUKARI)	4286370	4288333	4288800	4289467	4292420
	<b>6.NOKTA</b>	<b>7.NOKTA</b>			
Y(SAĞA)	582065	577275			
X(YUKARI)	4288890	4283180			

**17.Nolu Saha.....**

İli : Manisa Alanı : 4.725,02 hektar  
İlçesi : Turgutlu Muhammen Bedeli : 3.213.211,11TL  
Mahallesi : Irlamaz Geçici Teminat Bedeli : 96.396,34 .-TL  
Pafta No : L19a2,L19b1  
Erişim No : 3236660

**ARAMA RUHSAT ALANI KOORDİNATLARI**

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	561000	561000	561120	561380	561108
X(YUKARI)	4259020	4259000	4259000	4258926	4258924
	<b>6.NOKTA</b>	<b>7.NOKTA</b>	<b>8.NOKTA</b>	<b>9.NOKTA</b>	<b>10.NOKTA</b>
Y(SAĞA)	561108	561433	561566	562025	564468
X(YUKARI)	4258920	4258911	4258874	4257630	4258285
	<b>11.NOKTA</b>	<b>12.NOKTA</b>	<b>13.NOKTA</b>	<b>14.NOKTA</b>	<b>15.NOKTA</b>
Y(SAĞA)	565280	565460	567044	564825	563583
X(YUKARI)	4258812	4258807	4258677	4256733	4254972
	<b>16.NOKTA</b>	<b>17.NOKTA</b>	<b>18.NOKTA</b>	<b>19.NOKTA</b>	<b>20.NOKTA</b>
Y(SAĞA)	561578	558036	558001	556000	556000
X(YUKARI)	4254715	4252847	4251261	4251372	4255000
	<b>21.NOKTA</b>	<b>22.NOKTA</b>			
Y(SAĞA)	555759	555798			
X(YUKARI)	4254974	4259313			



**18.Nolu Saha.....**

İli : Manisa Alanı : 929,58 hektar  
İlçesi : Akhisar Muhammen Bedeli : 170.010,68.-TL  
Mahallesi : ..... Geçici Teminat Bedeli : 5.100,33.-TL  
Pafta No : K19c1, K19b4, K19d2  
Erişim No : 3230037

POLİGON 1	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	5.NOKTA
Y(SAĞA)	569784	574800	574800	574588	574540
X(YUKARI)	4288799	4291356	4288949	4288800	4288800
POLİGON 2	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA	4.NOKTA	
Y(SAĞA)	574800	574800	573070	572707	
X(YUKARI)	4294000	4293837	4292620	4292888	
POLİGON 3	1.NOKTA	2.NOKTA	3.NOKTA		
Y(SAĞA)	567380	568611	565000		
X(YUKARI)	4290062	4288799	4288800		

4) İhaleye medeni hakları kullanmaya ehil Türkiye Cumhuriyeti vatandaşları, statüsünde jeotermal kaynaklar ve doğal mineralli sularla ilgili faaliyet yapabileceği hususu yer alan Türkiye Cumhuriyeti Kanunlarına göre kurulmuş tüzel kişiliği haiz şirketler, bu hususta yetkisi bulunan kamu iktisadi teşebbüsleri ile müesseseler, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile diğer kamu kurum, kuruluş ve idareleri katılabilir.

5) İhaleye aşağıdaki belgelerle birlikte müracaat edilecektir;

a) Gerçek kişiler için;

1- Müracaat dilekçesi,

2- T.C. kimlik numarasını içeren yıl içinde alınmış, Noter onaylı nüfus cüzdanı sureti

3- Tebligata esas kanuni ikametgah belgesi ve ayrıca irtibat için telefon ve faks numarası ile varsa e-posta adresi,

4- Bağlı olduğu vergi dairesi, ili ve vergi numarası,

5- Noter Tasdikli imza beyannamesi,

6- Vekil olarak katılacakların noter tasdikli vekaletnameleri ve imza beyannameleri,

7- Her sayfası imzalanmış şartname,

Geçici teminat mektubu veya geçici teminatın nakit yatırıldığına dair banka dekontu aslı. İnternet üzerinden yatırılan dekontların çıktısı kabul edilmeyecek olup, ilgili bankadan imzalanıp kaşelenmesi gerekir.

b) Tüzel kişiler için;

1- Müracaat dilekçesi,

2- Şirketin kuruluş statüsünü ve son yönetimini gösteren ticaret sicil gazetesi aslı veya onaylı sureti(Statüsünde jeotermal kaynaklar ve doğal mineralli sularla ilgili faaliyet yapabileceği hususu yer almalı), şirketin yönetim kurulu veya ortaklar kurulu üyeleri,

SA

- 3- Yönetimin onaylı imza sirküleri aslı,
  - 4- Bağlı olduğu vergi dairesi, ili ve vergi numarası,
  - 5- İhaleye yetkili olarak katılacakların, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri,
  - 6- Vekil olarak katılacakların noter tasdikli vekaletnameleri ve noter tasdikli imza sirküleri,
  - 7- Ortak girişim olarak katılacakların noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ve ortak sözleşmesi ile ortak girişimi oluşturanların imza sirküleri,
  - 8- Her sayfası imzalanmış şartname,
- 9- Geçici teminat mektubu veya geçici teminatın nakit yatırıldığına dair banka dekontu aslı, internet üzerinden yatırılan dekontların çıktısı kabul edilmeyecek olup, ilgili bankadan imzalanıp kaşelenmesi gerekir.

6) İhale Şartnamesi ve ekleri, mesai saatleri içinde Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Doğal Kaynaklar ve Kültür Varlıkları Şube Müdürlüğünde ( Sakarya Mah. 1109 Sok. No:2 Şehzadeler/MANİSA Defterdarlık Binası 2. Kat) görülebilir. İhale şartnamesi her saha için, 3.300 TL ( Üç Bin Üç Yüz Türk Lirası) olup Başkanlığımızın Ziraat Bankası A.Ş. Manisa Şubesi TR 96 0001 0001 8867 8205 5850 43 hesabına (şartname bedeli açıklaması yapılarak) yatırılması ve dekont aslı veya banka tarafından imzalanıp kaşelenmiş olan dekont çıktılarının Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Doğal Kaynaklar,Ruhsat ve Kültür Varlıklarına iletilmesi halinde temin edilebilir. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanlarını satın almaları zorunludur.

7) İstekliler, tekliflerini yukarıda belirtilen ihale tarihi ve saatine kadar Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Doğal Kaynaklar ve Kültür Varlıkları Şube Müdürlüğüne verebileceği gibi, iadeli posta (1.Anafartalar Mah. Gaziosmanpaşa Cad. No:25 Şehzadeler/MANİSA) vasıtasıyla da gönderebilir. Son teklif verme tarihi ve saatine kadar Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Doğal Kaynaklar ve Kültür Varlıkları Şube Müdürlüğüne ulaşmayan teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır.

8) İstekliler, teklif ettikleri jeotermal saha için yukarıda tabloda belirtilen tutardan az olmamak üzere geçici teminat vereceklerdir.

9) Yukarıda belirtilen muhammen bedel tutarından KDV hariç olup, ihale bedeli üzerinden KDV ayrıca ödenecektir.

İLAN OLUNUR.

Serhat ALADAĞ  
Doğ. Kayn. Ruh ve Kült. Var. Müd. V.  
S. Aladağ